



# Varde Kommune

## Åben Tillæggsdagsorden

til

### Byrådet

Mødedato: Tirsdag den 2. februar 2016

Mødetidspunkt: 18:00

Mødested: Bytoften 2, Mødesalen

Deltagere: Erik Buhl Nielsen, Peder Foldager Hansen, Kjeld Anker Espersen, Niels Haahr Larsen, Per Rask Jensen, Erhardt Jull, Connie Høj, Susanne Bergmann, Ingvar Ladefoged, Arne Lindberg Callesen, Mads Sørensen, Keld Jacobsen, Anders Linde, Julie Gottschalk, Lisbet Rosendahl, Marianne Bruun Kristiansen, Tina Agergaard Hansen, Niels Christiansen, Stig Leerbeck, Poul Rosendahl, Preben Friis-Hauge, Preben Olesen, Søren Laulund, Thyge Nielsen, Holger Grumme Nielsen

Fraværende: Ingen

Referent: Anna Ellesgaard



**Indholdsfortegnelse**

	Side
580. Godkendelse af tillægssdagsorden .....	1367
581. Godkendelse af plan for cykellegebane .....	1368
Bilagsliste .....	1371
Underskriftsblad .....	1372



**580. Godkendelse af tillægsdagsorden**

Dok.nr.: 10414

Sagsid.:

Initialer: anel

**Åben sag**



## **581. Godkendelse af plan for cykellegebane**

Dok.nr.: 10415  
Sagsid.: 15/3014  
Initialer: krgr  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

I august 2015 godkendte Udvalget for Økonomi og Erhverv, at forvaltningen ansøgte Cyklistforbundet og Nordea Fondens pulje til anlæg af cykellegebane. Samtidig foreslog Udvalget for Økonomi og Erhverv, at man fandt en anden placering til banen end den foreslåede.

I slutningen af november modtog Varde Kommune tilsagn fra Cyklistforbundet om tildeling af 500.000 kr. i medfinansiering til anlæg af cykellegebanen. Udvalget for Plan og Teknik godkendte kort tid herefter forslag til ny placering af banen ved Varde Fritidscenter på deres møde i december 2015.

Der knytter sig en række tilskudsbetaingelser til tilskuddet fra Cyklistforbundet og Nordea Fonden. Blandt andet skal der *"tilvejebringes tilstrækkelig kommunal medfinansiering. Grundens værdi og intern projektering af banen kan ikke indgå som egenfinansiering. Medfinansiering fra andre sponsorer kan ikke godkendes"*.

### **Forvaltningens vurdering**

Da man søgte Cyklistforbundet om penge til en cykellegebane, fremgik det, at der var mulighed for at søge Vejdirektoratets Cykelpulje om tilskud. Denne pulje er imidlertid nedlagt, og det fremgår nu af det endelige tilsagn, at medfinansiering kun kan godkendes i form af egenfinansiering.

Det betyder, at man skal tage stilling til, om man ønsker at fortsætte projektet på dette grundlag hvor kommunens egenfinansiering bliver større end først antaget. Forslag til finansieringsplan kan ses i dok.nr. 4853-16. Finansieringsplanen tager udgangspunkt i den endelige projektbeskrivelse for cykellegebanen som ses i kommunens ansøgning - dok.nr. 4851-16, endelig koncept og skitseplan - dok.nr. 4852-16. Materialet er godkendt af Cyklistforbundet og Nordea fonden.

Alternativt skal projektet afsluttes grundet den manglede mulighed for ekstern medfinansiering og vi skal takke nej til tilskuddet fra Cyklistforbundet/Nordea fonden.

Cyklistforbundet skal pr. 1. februar 2016 have returneret en acceptskrivelse, hvori tilsagnet om tilskud til cykellegebanen og tilskudsvilkår accepteres. Her skal også fremgå forventninger til hvornår den nødvendige egenfinansiering er politisk godkendt.

### **Konsekvens i forhold til visionen**

Etableringen af cykellegebanen understøtter kommunens vision, fordi det skaber grundlag for læring, ophold og bevægelse i naturen. Læring i naturen bliver tilgodeset, fordi cykellegebanen skal henvende sig primært til børn og voksne (særligt børn i alderen 2-12 år), som har behov for cykeltræning. Ophold og bevægelse i naturen bliver skabt gennem træningen og ved at udvikle et møde- og samlingssted for byen med forskellige naturelementer, sanseoplevelser og opholdsarealer, et møde- og samlingssted for såvel venner, familie og institutioner. Dernæst tænkes også forskellige miljøvenlige løsninger ind på pladsen, jf. bilag.



Dernæst understøtter cykellegebanen også den Cykelvision, som forventes godkendt i starten af 2016.

### **Retsgrundlag**

Intet.

### **Økonomi**

Se samlet anlægsbudget i bilag samt forslag til finansieringsplan – dok. nr. 4853-16

Det samlede anlægsbudget er på 1.235 mio. kr. Heraf er det samlede egenfinansiering på 822.500 kr., hvoraf 253.052 kr. er bevilget. Det resterende beløb på 569.448 kr. ønskes finansieret via følgende interne puljer:

Varde Kommune - Udviklingspulje 569.448 kr.  
(Ansøges Økonomiudvalget - 27. jan. samt Byrådet 2. febr.)

At varetage drift og vedligeholdelse af cykellegebanen vil forventeligt være en udgift på ca. 140.000 kr. for en 5 årig periode, hvilket videreføres til behandling i forbindelse med budget 2017.

### **Høring**

Ingen.

### **Bilag:**

1	Åben	Bilag 1 - Samlet anlægsbudget samt forslag til finanseringsplan	4853/16
2	Åben	Bilag 2 - Varde Kommune - Ansøgning cykellegebane (2).pdf	4851/16
3	Åben	Bilag 3 - Skitse og koncept - Varde Kommunes Cykellegebane inkl. tidsplan.pdf	4852/16

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** projektet fortsættes trods betingelserne for egenfinansiering,

**at** den endelige projektbeskrivelse, koncept og skitse for cykellegebanen tages til efterretning,

**at** den foreslåede finansieringsplan godkendes og

**at** driftsudgifterne videreføres til behandling i forbindelse med budget 2017.

### **Beslutning Direktionen den 13-01-2016**

Fraværende: Ingen

Oversendes til Udvalget for Økonomi og Erhverv uden indstilling.

### **Beslutning Udvalget for Økonomi og Erhverv den 27-01-2016**

Fraværende: Ingen

Niels Christiansen stillede ændringsforslag om, at ansøgningen trækkes tilbage.



For ændringsforslaget stemte Niels Christiansen og Niels Haahr Larsen  
Imod ændringsforslaget stemte Peder Foldager Hansen, Julie Gottschalk, Kjeld Anker  
Espersen, Kjeld Jacobsen og Erik Buhl Nielsen.  
Ingen undlod at stemme.

Ændringsforslaget er dermed faldet.

Forvaltningens anbefaling er samtidig godkendt.



## **Bilagsliste**

581. Godkendelse af plan for cykellegebane
1. Bilag 1 - Samlet anlægsbudget samt forslag til finanseringsplan (4853/16)
  2. Bilag 2 - Varde Kommune - Ansøgning cykellegebane (2).pdf (4851/16)
  3. Bilag 3 - Skitse og koncept - Varde Kommunes Cykellegebane inkl. tidsplan.pdf (4852/16)



## **Underskriftsblad**

---

Erik Buhl Nielsen

---

Peder Foldager Hansen

---

Kjeld Anker Espersen

---

Niels Haahr Larsen

---

Per Rask Jensen

---

Erhardt Jull

---

Connie Høj

---

Susanne Bergmann

---

Ingvard Ladefoged

---

Arne Lindberg Callesen

---

Mads Sørensen

---

Keld Jacobsen

---

Anders Linde

---

Julie Gottschalk

---

Lisbet Rosendahl

---

Marianne Bruun Kristiansen

---

Tina Agergaard Hansen

---

Niels Christiansen

---

Stig Leerbeck

---

Poul Rosendahl

---

Preben Friis-Hauge

---

Preben Olesen

---

Søren Laulund

---

Thyge Nielsen

---

Holger Grumme Nielsen



**Bilag: 581.1. Bilag 1 - Samlet anlægsbudget samt forslag til finanseringsplan**

**Udvalg:** Byrådet

**Mødedato:** 02. februar 2016 - Kl. 18:00

**Adgang:** Åben

**Bilagsnr:** 4853/16

<b>ANLÆGSBUDGET</b>	
Samlet anlægsbudget for cykellegebane	1.235.000 kr.
Cyklistforbundet og Nordea fonden til etablering af Cykellegebane i Varde by. (Beløbet er bevilliget)	- 500.000 kr.
Difference moms	+ 87.500 kr.
Restbeløb af anlægsbudget der mangler finansiering	822.500 kr.
<b>FINANSERINGSPLAN TIL REST BELØB</b>	
Kommunens cykelkommunepulje (beløbet er bevilliget)	203.052 kr.
Naturcenteret (beløbet er bevilliget)	50.000 kr.
Varde Kommune - Udviklingspulje (Ansøges Økonomiudvalget - 27.jan samt Byrådet 2.feb.)	569.448 kr.
Finansiering	822.500kr.

**Bilag: 581.2. Bilag 2 - Varde Kommune - Ansøgning cykellegebane (2).pdf**

**Udvalg:** Byrådet

**Mødedato:** 02. februar 2016 - Kl. 18:00

**Adgang:** Åben

**Bilagsnr:** 4851/16

CYKEL PÅ SIKKER KURS



C I R K U S & L E G

PÅ VARDES CYKELLEGEBANE

MOTIVERET ANSØGNING  
VARDE KOMMUNE

## I. BAGGRUND

Varde Kommune vil som Årets cykelkommune 2014 være med til at sikre fremtidens cykelkultur. Det gør vi ved at sikre at børn der er fremtidens cyklister, har fundamentet for at lære at cykel, og ikke mindst være sikker i trafikken. Andre aldersgrupper som føler sig usikre på cyklen, skal samtidigt have muligheden for at blive en del af fremtidens cykelkultur i Varde Kommune. Varde Kommunes vision "Vi i naturen" understøttes ved etablering af cykellegebanen, idet banen kan hjælpe med at sikre fremtidens cyklister færdes sikkert i naturen.

Derfor vil Varde Kommune gerne i samarbejde med Cyklistforbundet udvikle en cykellegebane for alle, som kan støtte op om fremtidens cykelkultur i Varde Kommune.

## 2. KONCEPT – CIRKUS OG LEG

*"Et cirkus er et sted hvor de forskellige artister leger sammen, afprøver nye kunster og udvikler nye kompetencer"*

Dette perspektiv på et cirkus blev grundlaget for konceptet bag udviklingen af Varde Cykellegebane. Dernæst blev C I R K U S også et brand for hele konceptet med udgangspunkt i forkortelse for "Cykel på **sIKkeR KURs**". Dette sikre et helhedsorienteret fokus på, at Vardes cykellegebane udvikles som et sted hvor alle de forskellige målgrupper, kan lege sammen og afprøve nye kunster på deres cykler, udvikle nye cykelkompetencer og samtidig være på en kurs mod mere sikkerhed på cyklen og i trafikken.

Selve udformningen af pladsen er også inspireret af et cirkusområde, hvor det centrale element er asfalteret manegen (925 m<sup>2</sup>) med træ-teltpæle. Pladsen rundt om manegen er inddelt i et stisystem der går på kryds og tværs, så der er mulighed for fri leg og at afprøve pladsens muligheder i den rækkefølge som cyklisten ønsker det. Dernæst cykles rundt og igennem forskellige "brikker" på pladsen bl.a. motorikpladsen, et klitlandskab og troldeskoven. "Brikker" som byder på alsidige udfordringer, hvor cyklisten gennem sjov interaktion med andre, træner sine cykelevner. Hele området er præget af sanseoplevelser heriblandt interaktionen med diverse naturelementer, vel og mærke naturelementer der er udvalgt med inspiration fra den vestjyske natur.

Se bilag 1 - Skitse og koncept – Varde Kommunes cykellegebane inkl. tidsplan.

## 3. PLACERING AF CYKELLEGEBANEN

Varde Kommune er en stor kommune med relativ stor geografisk spredning mellem byerne. Derfor blev det besluttet at for at kunne sikre høj benyttelsesgrad, måtte cykellegebane placeres i selve Varde by, hvor der findes den største koncentration af dagtilbud, skoler og borgere inden for en relativ lille radius. Den udvalgte lokation (areal foran Egekrattet 8) er et areal på 7822 m<sup>2</sup>. Lokationen er særligt attraktiv idet placeringen ligger meget tæt på (under 100 meter) til to børnehaver (Børnehaven Smørhullet og Specialbørnehaven Solsikken). Dernæst er der knap 1 km til nærmeste skole (Brorsonskole med 491 elever i 0. til 6. klasse pr. september 2015) samt 2 km til Varde torv i centrum af byen. Dernæst er en vigtig argumentation at Varde Fritidscenter ligger

knap 200 meter fra lokationen. Dermed vil brugerne af fritidscenteret, let kunne koble aktiviteter i centeret til aktiviteter på cykellegebanen og den anden vej rundt. Idet der går bus direkte til fritidscenteret, sikre dette også en let tilgængelighed fra udenbys kommende brugere.

Det udvalgte areal er lige nu præget af et relativt ubenyttet fladt græsplæne areal, og det er rig mulighed for at udvikle området i den retning der ønskes. Derfor vurderes arealet meget egnet til formålet.

Der vil være et langsigtet perspektiv i at ligge cykellegebanen på det pågældende areal, da Kommunen også er i overvejelse om udviklingen af områdets øvrige tomme arealer. Heriblandt har det været på tale at rykke Varde BMX bane ud på et areal der ligger lige ved siden af. Se bilag 4 for bl.a. billeder fra lokation.

Projektet kræver en byggetilladelse og en byggesagsbehandling vil tage 3 måneder.

### 3. MÅLGRUPPE

Cykellegebanen skal være offentligt tilgængeligt for alle borgere (med mulighed for bookning i dagtimerne). Den primære målgruppe vil dog være børn i alderen 2-12 år. Derfor skal de omkringliggende børnehaver og skoler særligt være med til at sikre en høj benyttelsesgrad af banen. Vi regner med fremadrettet involvering af interessenterne i udviklingsprocessen, men indledningsvis udvises stor interesse for projektet.

Mads Peder Poulsen, Viceskoleleder Brorsonskolen udtaler "*Vi synes ideen er god og placeringen er nærmest perfekt for os. Vi vil helt sikkert komme til at bruge den. Fint sted at øve sig før cyklistprøver.*"

Marianne Morsing Hansen, Dagtilbudsleder for Firkløveret inkl. børnehaverne Solsikken og Smørhullet ser mange fordele ved cykellegebanen. Hun nævner at banen understøtter visionen "Vi i naturen". Hun udtaler at banen vil øge chanceligheden og give sansemæssig stimulation, hvilket børn i alderen 0-6 år er afhængig af, særligt børn med varigt nedsat funktionsevne. Sidst mener hun at området og borgerne i området har manglet et tilbud som cykellegebanen og at banen også vil være tilgængelig for børnehaver for kommunens mindre byer.

Hun udtaler "*Vi vil i Firkløveret bruge cykellegebanen jævnlige, og vi er af den overbevisning at banen aldrig vil komme til at ligge øde hen.*"

Se hele Firkløverets interessetilkendegivelse i bilag 2.

### 8. TIDSPLAN, BUDGET OG FINANSIERINGSPLAN

Der forventes at cykellegebanen kan indvies i august 2016. Der er et samlet anlægsbudget på 1,235 mio.kr. hvoraf vi forventer at egenfinansieringen vil være på 528.500 kr. af totalbeløbet. Varde Kommune ansøger derfor Cyklistforbundet med støtte fra Nordea-fonden om i alt 500.000 inkl. moms. Derudover vil Vejdirektoratets Cykelpulje blive ansøgt til ekstern medfinansiering. Der henvises til tidsplanen i bilag 1 og budget- og finansieringsplan (bilag 3) for at yderligere oplysninger.

At varetage drift og vedligeholdelse af cykellegebanen vil forventeligt være en udgift på ca. 140.000 kr. for en 5 årig periode, hvilket indarbejdes i budgettet fra 2017. Der skal i samråd med Cyklistforbundet og deres konsulenter udarbejdes en plejeplan for banen.

## ANSØGER

Varde Kommune  
Bytoften 2  
6800 Varde  
CVR. NR.: 29 18 98 11

## PROJEKTDELTAGERE

Pia Koch Hauge – Sekretariatschef; Plan, Kultur og Teknik

Bo Villumsen – Udviklingskonsulent; Kultur og Fritid

Henrik Abildgaard Nonnegård – Landskabsarkitekt; Naturcenteret

Kristine Gregersen – Konsulent; Sekretariatet Børn og Unge

## KONTAKTPERSON

Pia Koch Hauge

Mail: [pkha@varde.dk](mailto:pkha@varde.dk)

Direkte: 79 94 68 04

Mobil: 20 51 97 82

## VEDLAGTE BILAG

Bilag 1 – Skitse og koncept – Varde Kommunes cykellegebane inkl. tidsplan

Bilag 2 – Interesstillkendegivelse fra Firkløveret

Bilag 3 – Budget og finansieringsplan

Bilag 4 - Lokation

**Bilag: 581.3. Bilag 3 - Skitse og koncept - Varde Kommunes Cykellegebane inkl  
. tidsplan.pdf**

**Udvalg:** Byrådet

**Mødedato:** 02. februar 2016 - Kl. 18:00

**Adgang:** Åben

**Bilagsnr:** 4852/16



CYKEL PÅ SIKKER KURS



# CIRKUS & LEG

PÅ VARDES CYKELLEGEBANE



VARDE KOMMUNE



Vi  
i NATUREN

Idé:











Ud fra konceptet er der lagt en masse brikker som sammen kommer til at danne en helt ny aktivitetsplads.







Pladsen er formgivet ud fra konceptet. Derfor er der i midten en manege som er kerneopholdsplads i området. Rundt om står der en række træer (alle forskellige arter) som symboliserer teltstængerne. Der er mulighed for at opleve en masse sjov samtidig med at man bliver udfordret rundt i omgivelserne om manegen.

Cirkuspladsens nye udtryk opgraderer en grøn plæne i bynære omgivelser til et lille stykke natur hvor børn og unge kan udfolde sig, lære og lege. Legebanen kombinerer Varde Kommunes vision 'Vi i naturen' med et af kommunens andre store fokusområder - cyklismen - på en ny og spændende måde som bringer naturen ind i byen og giver mulighed for at træne sine cykelfærdigheder i et sikkert miljø.

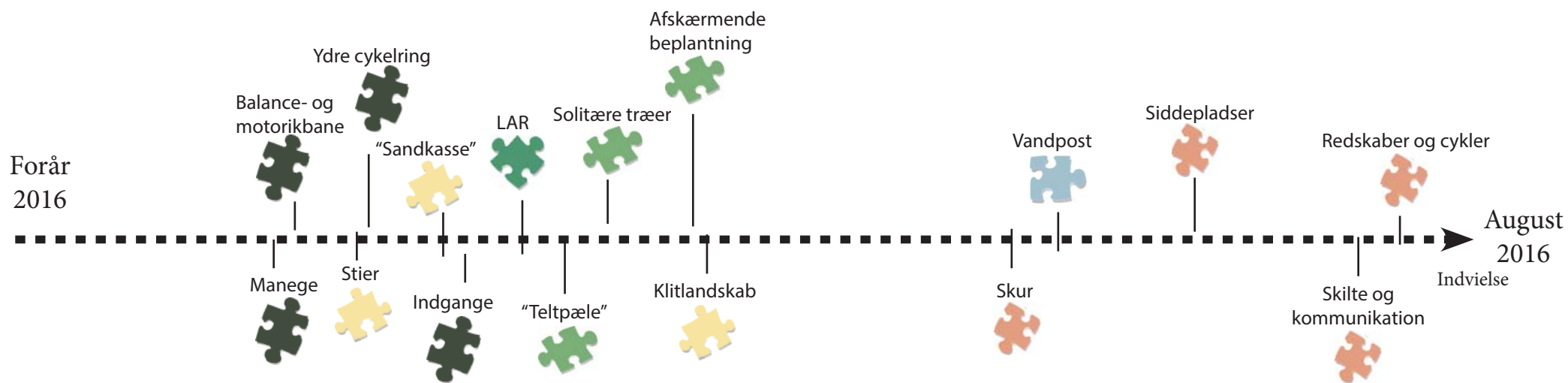
- Vi lærer at cykle sikkert i naturen.



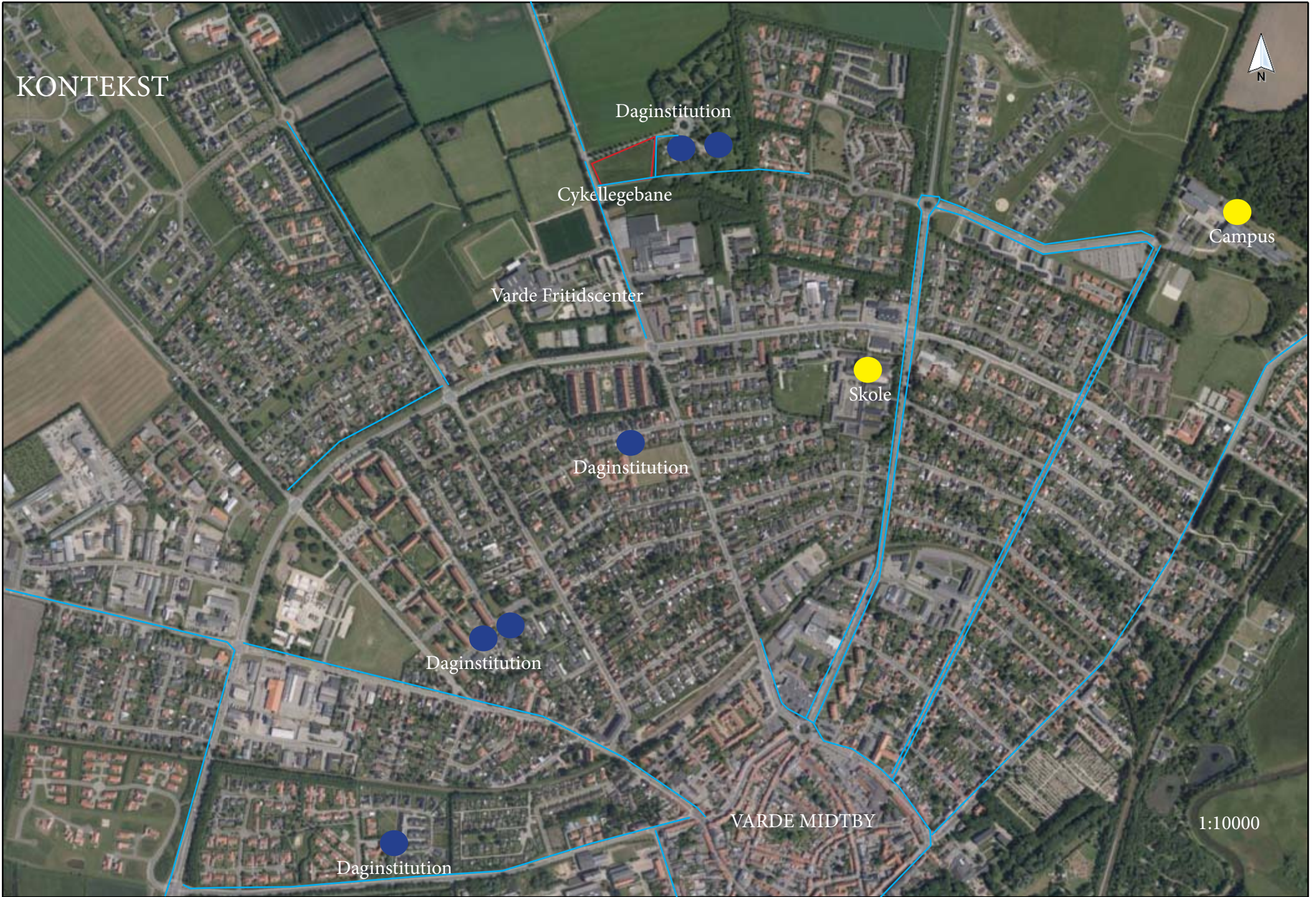
-  **Manege 200.000,-**  
En stor åben plads på ca. 925 m<sup>2</sup> til leg og læring på cyklerne. Regnvandet opsamles på bestemte steder på belægningen så dette også kan være en aktivitet.
-  **Ydre cykelring 125.000,-**  
Oplevelsesti rundt mellem flere forskellige landskabskarakterer. Kan både opføres i asfalt og/eller stenmel.
-  **Indgange 30.000,-**  
Brede stier fra cykelsti ind til Manege. Her skal man sno sig mellem træer stående i belægningen. Stenmel Her opsættes skilte med logoer fra Nordefonden og Cykelist-forbundet
-  **Balance- og motorikbane 145.000,-**  
Dette rum laves med fordybninger i belægningen og der etableres balancebane. Dette rum har mere stationære elementer installeret modsat Manege. Belægning Asfalt.
-  **Klitlandskab 105.000,-**  
Landskabsområde som skal trække det Vestkydske klitlandskab ind som en del af banen. Der lægges handicapmætter ud som i klitterne. De udgør kørebanen og vil udfordre og stimulere cyklisterne. Der kantafrænes. Underlag sand. Beplantning som i klitlandskabet.
-  **Stier 150.000,-**  
Mindre stier/smutveje i cykellegebanen som sikrer en dynamisk og spændende leg.
-  **"Sandkasse" 20.000,-**  
Et mindre rum som består af et underlag af sand og beplantning tilhørende klitlandskabet. Her skifter underlaget karakter og giver udfordringer og oplevelse for cyklisterne.
-  **"Teltpæle" 70.000,-**  
Rundt om manegen plantes der træer med samme afstand disse symboliserer teltpælene. Alle træerne er forskellige og repræsenterer forskellige arter som man kan møde i naturen i Danmark.
-  **Afskærmende beplantning 45.000,-**  
Flere steder plantes der buske og træer for at afskærme/afgrænse området mod det omkringliggende bymiljø. Dette tilfører området karakter og sin egen identitet.
-  **Solitære træer 60.000,-**  
Flere steder f.eks. ved indgangene plantes der solitære træer. Disse skal være med til at markere cykelbanen og give området karakter.

-  **LAR 10.000,-**  
Flere steder samles regnvandet så det skaber oplevelse når man cykler i området. Det skal give en bedre forståelse for opsamling af regnvand. Der etableres forskellige beplantninger i forhold til disse arealer også.
-  **Siddepladser 75.000,-**  
Rundt i området placeres der bænke og andre former for siddepladser.
-  **Cykler og redskaber 75.000,-**  
Der skal være redskaber til rådighed for cyklisterne. Disse er flytbare og kan bruges rundt i hele arealet. Der indkøbes derudover flere løbicykler som vil være til rådighed for de mindste.
-  **Skur: 90.000,-**  
Skuret skal indeholde redskaber til cykellege samt cykler til udlån til bla. de mindste.
-  **Skilte og Kommunikation 10.000,-**  
Ved indgangene opsættes der skilte ligeledes skal det være muligt for f.eks. skoleklasser at booke Manege. Dette skal være synligt for besøgende.
-  **Vandpost 25.000,-**  
Der placeres en vandpost ved Manege så brugerne af området altid har fri adgang til drikke under deres ophold.

# Tidslinie for etablering:



# KONTEKST



Daginstitution

Cykellegebane

Varde Fritidscenter

Campus

Skole

Daginstitution

Daginstitution

Daginstitution

VARDE MIDTBY

1:10000